

インスペクション・既存住宅瑕疵保険等 料金一覧表

料金

I. インスペクション等料金(一戸建て)

1. **インスペクション料**〔税別〕・・・ 40,000 円(延床面積 200 m²超の場合 50,000 円)

2. **オプション検査料**〔税別〕(保証時に構造耐力上主要な部分又は雨水の浸入を防止する部分に加え、以下の箇所の保証を希望する場合、オプション検査を行う必要があります。)

給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備	8,000 円	検査当日、電気、水道、ガスが使用できる状態にさせていただく必要があります。
給排水管路	4,000 円	検査当日、水道が使用できる状態にさせていただく必要があります。

3. **再インスペクション料**〔税別〕

1) インスペクション実施後、保証時に構造体力上主要な部分又は雨水の浸入を防止する部分に加え、以下の箇所の保証を希望する場合

給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備	16,000 円	検査当日、電気、水道、ガスが使用できる状態にさせていただく必要があります。
給排水管路	12,000 円	検査当日、水道が使用できる状態にさせていただく必要があります。

2) インスペクション若しくはオプション検査で指摘事項があり、かつ保証を希望する場合

再インスペクション(書類)	5,000 円	指摘内容により、書類若しくは現場検査のいずれかの検査となります。
再インスペクション(現場)	20,000 円	

《料金例1》 一戸建て住宅 120 m²、インスペクション時にオプション検査(給排水管路)まで依頼した場合
インスペクション料+オプション検査料 = 40,000 円 + 4,000 円 = 44,000 円〔税別〕

《料金例2》 一戸建て住宅 120 m²、インスペクション時にオプション検査(給排水管路)まで依頼した結果、
 指摘事項があり、再インスペクション(書類)を依頼した場合

インスペクション料+オプション検査料 = 40,000 円 + 4,000 円 = 44,000 円〔税別〕- ①

再インスペクション料金 5,000 円〔税別〕- ② 計 ① + ② = 49,000 円〔税別〕

II.インスペクション実施済 既存住宅瑕疵保証料（まもりすまい既存住宅瑕疵保険付）

保証料（一戸建て・1戸あたり／税込）・・・既存住宅の床面積等により異なります。

木造及び小規模RC造等^注（注）RC造、SRC造およびS造の住宅のうち、階数が3以下（地階を含む。）であり、かつ床面積が500㎡未満のものをいいます。

保証タイプ	給排水管路等の保証の有無	100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上
保証期間 1年間 保険金額 500万円	無し	52,250円	53,840円	55,230円	57,570円
	給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備保証有り	54,220円	56,330円	58,180円	61,290円
	給排水管路保証有り	53,440円	55,350円	57,020円	59,830円
保証期間 1年間 保険金額 1,000万円	無し	53,120円	54,950円	56,540円	59,240円
	給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備保証有り	55,370円	57,810円	59,920円	63,510円
	給排水管路保証有り	54,490円	56,680円	58,590円	61,830円
保証期間 5年間 保険金額 1,000万円	無し	71,720円	77,630円	82,760円	91,450円
	給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備保証有り	79,080円	86,940円	93,760円	105,320円
	給排水管路保証有り	76,180円	83,270円	89,430円	99,850円

※防水補修基準適合住宅の場合は別途お問い合わせください。（防水補修基準適合住宅とは、まもりすまい既存住宅瑕疵保険申込の受付日から過去3ヶ月以内に、別に定める防水補修基準に適合した補修工事を実施したことが認められる保険申込住宅をいいます。防水補修基準は住宅保証機構ホームページに掲載されています⇒<http://www.mamoris.jp/kison-hoken/kojin/standard/index.html>）

※過去に既存住宅保険の現場検査が実施されている住宅の場合はお問い合わせください。

※本保証料には、まもりすまい既存住宅瑕疵保険料及び現場検査手数料（書類審査の場合）が含まれております。

RC造、SRC造およびS造（小規模RC造等を除く）

保証タイプ	給排水管路等の保証の有無	100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上
保証期間 1年間 保険金額 500万円	無し	55,280円	56,870円	58,260円	60,600円
	給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備保証有り	57,250円	59,360円	61,210円	64,320円
	給排水管路保証有り	56,470円	58,380円	60,050円	62,860円
保証期間 1年間 保険金額 1,000万円	無し	56,150円	57,980円	59,570円	62,270円
	給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備保証有り	58,400円	60,840円	62,950円	66,540円
	給排水管路保証有り	57,520円	59,710円	61,620円	64,860円
保証期間 5年間 保険金額 1,000万円	無し	74,750円	80,660円	85,790円	94,480円
	給排水管路・給排水設備・ 電気設備・ガス設備保証有り	82,110円	89,970円	96,790円	108,350円
	給排水管路保証有り	79,210円	86,300円	92,460円	102,880円

※防水補修基準適合住宅の場合は別途お問い合わせください。（防水補修基準適合住宅とは、まもりすまい既存住宅瑕疵保険申込の受付日から過去3ヶ月以内に、別に定める防水補修基準に適合した補修工事を実施したことが認められる保険申込住宅をいいます。防水補修基準は住宅保証機構ホームページに掲載されています⇒<http://www.mamoris.jp/kison-hoken/kojin/standard/index.html>）

※過去に既存住宅保険の現場検査が実施されている住宅の場合はお問い合わせください。

※本保証料には、まもりすまい既存住宅瑕疵保険料及び現場検査手数料（書類審査の場合）が含まれております。

<お問合せ先>

秋山木材産業株式会社 リファイン習志野
千葉県習志野市東習志野 6-12-3
0120-47-3113



Ⅲ.移動費〔税込〕

都道府県	市区町村	移動費	
千葉県	船橋市	加算なし	
千葉県	習志野市	加算なし	
千葉県	八千代市	加算なし	
千葉県	市川市	加算なし	
千葉県	千葉市花見川区	加算なし	
千葉県	千葉市美浜区	加算なし	
千葉県	千葉市中央区	加算なし	
千葉県	千葉市稲毛区	加算なし	
千葉県	千葉市若葉区	¥1,000	
千葉県	浦安市	¥1,000	
千葉県	松戸市	¥1,000	
千葉県	佐倉市	¥1,000	